



Nieuwland 54A bus 202, Gent, 9000, Oost-Vlaanderen

Ontdek deze uitzonderlijke locatie in Gent centrum nabij Dok Noord, op wandel afstand van groenzones, winkels, ... Uitstekende verbinding met het openbaar vervoer, fietspaden, invalswegen, ... Nu is uw kans om hier uw thuis te maken! Het nieuwbouwappartement is gelegen op de tweede verdieping (lift aanwezig) en heeft volgende indeling: inkomhal, toilet, lichtrijke woonkamer met zonnig terras, geïnstalleerde keuken met toestellen (vaatwasser, kookplaat, frigo met diepvriesvak), aparte berging met aansluiting wasmachine. Verder bevindt zich nog een slaapkamer en ensuite badkamer met inloopdouche en lavabo. De laatste nieuwe normen qua isolatie en ventilatie werden hier toegepast waardoor het verbruik zeer laag wordt gehouden door de vloerverwarming. In de kelderverdieping is er een aparte autostaanplaats met toegang tot privé kelder. Alsook is er toegang tot de gemeenschappelijke fietsenberging. Het appartement wordt nog geheel geschilderd en lichtarmaturen worden voorzien. Vrij vanaf 01/02/2023.

BASIS INFORMATIE:

Bed : 1
Bad : 1

PERCEEL INFORMATIE:

m2 perceel : 80