

TK, SINT-AMANDSBERG - GEZELLIG APPARTEMENT MET 2 SLPK, TERRAS EN GARAGEBOX

Te koop. **VERKOCHT**



Sint-Bernadettestraat 50, Sint-Amandsberg, 9040, Oost-Vlaanderen

Dit appartement maakt deel uit van een kleinschalig gebouw (7 appartementen) waar reeds de grote werken zijn uitgevoerd. Er is geen lift aanwezig, maar dit houdt de syndicuskosten dan ook laag. Op wandelafstand van grootwarenhuizen, parken, bushaltes, ... Uitstekende bereikbaarheid naar invalswegen. Het appartement is gelegen op de tweede verdieping en heeft volgende indeling: inkomhal, open leefruimte met veel lichtinval, toegang tot keuken. Verder is er aan de achterzijde een apart toilet, bergkast met CV ketel, badkamer met ligbad en lavabo, en twee slaapkamers. Waarvan één slaapkamer toegang geeft tot het zonnig terras. Verder hoort er bij het gebouw nog een gemeenschappelijk terras voor de 7 appartementen en wordt de privatieve garagebox ook mee verkocht (incl. prijs). Elektriciteit is conform, aparte meters EGW, aparte gaswandketel. Kortom dit appartement is zeker uw bezoek waard! De perfecte starterswoning of investering. Vrij na overleg met de huurder (uiterst 03/23). Aarzel niet ons te contacteren voor meer informatie of voor een bezichtiging.

BASIS INFORMATIE:

Bed	: 2
Bad	: 1

PERCEEL INFORMATIE:

m2 perceel	: 70
------------	------

BUILDING INFORMATION:

Built on	: 1962
----------	--------