



Antwerpsesteenweg 505, Sint-Amandsberg, 9040, Oost-Vlaanderen

Handelswoning gelegen op uitstekende verbinding verbindingsweg Antwerpsesteenweg. Vlotte bereikbaarheid met het openbaar vervoer, met de wagen, ... Momenteel wordt er een banketbakkerij uitgebaat op het handelgelijkvloers met volgende indeling: uitgeruste winkelruimte, geïnstalleerde keuken, achteraan de woning bevindt zich een atelier met uitgeruste machines (mogelijkheid tot overname), en toegang tot de tuin. De inkomhal van het appartement bevindt zich in een voormalige inrit van de garage (kan terug worden omgevormd). Het appartement heeft volgende indeling: inkomhal, woonkamer en keuken met veel lichtinval, dakterras, badkamer met wasplaats, tweede verdieping met vier slaapkamers, waarvan één met dressing, apart toilet. Het appartement is momenteel verhuurd. Verschillende mogelijkheden! De woning werd uitgerust met zonnepanelen!

BASIS INFORMATIE:

Bed	: 4
Bad	: 1

PERCEEL INFORMATIE:

m2 perceel	: 406
------------	-------